



แบบ ข. 1

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

เลขรับที่.....

ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

วันที่.....

ลงชื่อ.....ผู้รับ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....หมู่ที่.....

ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่ที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้

ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอขึ้นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังนี้

1. ทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลง/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดย.....เป็นเจ้าของอาคารในที่ดินโฉนด.....

เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

2. เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(2) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(3) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

3. มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

4. กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

5. พร้อมนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

() 5.1 แผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

() 5.2 รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารลักษณะพิเศษ หรืออาคารที่

ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

- () 5.3 หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)
- () 5.4 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- () 5.5 หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- () 5.6 หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่อาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
- () 5.7 สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน..... เลขที่..... จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
- () 5.8 หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 จำนวน.....ฉบับ
- () 5.9 สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่อาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
- () 5.10 เอกสารอื่นๆ.....

ลงชื่อ.....
 (.....)
 ผู้ขออนุญาต

- หมายเหตุ**
- (1) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า
 - (2) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลาภายในวันที่.....
 ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท
 และค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท
 รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท.....สตางค์ (.....)
 ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ
 (.....)
 วันที่.....

(ปิดอาคารแสดมปี 10 บาท)

หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของที่ดิน ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่.....
ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน โฉนด เลขที่.....ซึ่งตั้งอยู่ ณ ถนน.....

ตำบล.....ผู้ขออนุญาตเข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าวได้ในเนื้อที่.....ตร.ม

ทิศเหนือยาว.....เมตร จด.....

ทิศใต้ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันออกยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันตกยาว.....เมตร จด.....

ข้าพเจ้ายินยอมให้.....ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารในที่ดิน
ดังกล่าวนี้เป็น.....และได้แนบ.....มาด้วยแล้ว

พร้อมนี้ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน (มาตรฐาน ไม่น้อยกว่า 1 : 1000) และยินยอมให้
.....ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารได้

ลงชื่อ.....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินในโฉนดดังกล่าวครบถ้วนจริง
และหากมีข้อผิดพลาดในเอกสารข้างต้นไม่ว่ากรณีใดๆ ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบเองทั้งหมด

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

คำเตือน หนังสือรับรองการก่อสร้างนี้ห้ามมีการ ลบ ชิด ขูด ขำ ไม่ว่ากรณีใดๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะรับรองการ ขูด
ชิด ลบ ขำ นั้นเป็นลายลักษณ์อักษร

หมายเหตุ พยานเมื่อได้เซ็นชื่อให้เขียนภายในวงเล็บให้ชัดเจน ชื่อและนามสกุลให้ชัดเจน

หนังสือมอบอำนาจ

เรื่อง.....

ทำที่.....

วันที่ เดือน..... พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....

อายุ.....ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... บุตร.....

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ถนน..... ตรอก/ซอย.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

ได้มอบอำนาจให้.....

อายุ.....ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... บุตร.....

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ถนน..... ตรอก/ซอย.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

เป็นผู้มีอำนาจจัดการ.....แทนข้าพเจ้าได้จนเสร็จ

การใดที่.....ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไป

ตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้แล้ว ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบโดยถือเสมือนว่าข้าพเจ้าเป็นผู้กระทำเองทั้งสิ้น เพื่อเป็นหลักฐาน

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นลายนิ้วมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมืออันแท้จริงของผู้มอบอำนาจ และผู้มอบอำนาจได้ลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือต่อหน้าข้าพเจ้า

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

คำอธิบาย 1. การลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือ ถ้าใช้อย่างใด ให้ชัดเจนข้อความที่ไม่ใช่ออก ในกรณีพิมพ์ลายนิ้วมือ ให้ใช้พิมพ์ลายนิ้วหัวแม่มือซ้าย

2. ถ้ามีการขีดฆ่าและตกเติม ต้องให้ผู้มอบอำนาจเซ็นชื่อกำกับไว้ด้วย
3. ถ้าสามีหรือภริยาเป็นผู้มอบอำนาจ ควรให้ภริยาหรือสามีลงชื่อเป็นพยานด้วย
4. ผู้มอบอำนาจเป็น บริษัทฯ ห้างฯ ร้านฯ ให้ประทับตรา บริษัทฯ ห้างฯ ร้านฯ ๆ ไว้ที่ชื่อผู้มอบอำนาจ

วิธีปิดอากรแสตมป์ 1. ถ้ามอบอำนาจให้บุคคลคนเดียวหรือหลายคนกระทำการครั้งเดียวปิด 10 บาท
2. ถ้ามอบอำนาจให้บุคคลคนเดียวหรือหลายคนร่วมกันกระทำการมากกว่าครั้งเดียว ปิด 30 บาท

ใบคำร้องขอเลขรหัสประจำบ้าน

ท.ร.900

เลขที่คำร้อง.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... สถานที่รับแจ้ง.....

รายการบ้าน	ตั้งอยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก..... □□□□ ซอย..... □□□□ ถนน..... □□□□ ที่ตั้งบ้านอยู่ฝั่ง <input type="checkbox"/> ซ้าย <input type="checkbox"/> ขวา ของตรอก หรือซอย หรือถนน ตำบล/แขวง..... เขต/อำเภอ/กิ่งอำเภอ..... จังหวัด..... □□□□□□ ประเภทบ้าน <input type="checkbox"/> บ้านอยู่อาศัย <input type="checkbox"/> โรงเรียน <input type="checkbox"/> วัด <input type="checkbox"/> ค่ายทหาร <input type="checkbox"/> อื่น ๆ ชื่อหมู่บ้าน..... ชื่อบ้าน..... ชื่อชุมชน..... □□□□ รหัสไปรษณีย์..... □□□□□□ อยู่ระหว่างบ้านเลขที่..... ใกล้เคียงกับสถานที่สำคัญคือ..... ลักษณะบ้าน : วัสดุบ้าน <input type="checkbox"/> บ้านไม้เดี่ยว <input type="checkbox"/> บ้านไม้เรือนแถว <input type="checkbox"/> ตึกเดี่ยว <input type="checkbox"/> ตึกแถว <input type="checkbox"/> ครึ่งตึกครึ่งไม้เดี่ยว <input type="checkbox"/> ครึ่งตึกครึ่งไม้แถว <input type="checkbox"/> อาคารชุด <input type="checkbox"/> บ้านที่เป็นพาหนะ หรือสามารถเคลื่อนที่ได้ จำนวน.....ชั้น จำนวน.....ห้อง ขนาดของบ้าน.....ตารางเมตร จำนวนพื้นที่ที่อยู่อาศัยตาม พ.ร.บ.สาธารณสุข.....ลูกบาศก์เมตร ประเภทเอกสารถือครอง <input type="checkbox"/> โฉนด <input type="checkbox"/> น.ส.3 <input type="checkbox"/> ส.ค.1 <input type="checkbox"/> อื่น ๆ เลขที่เอกสารถือครอง.....ขนาดของพื้นที่ตามเอกสารถือครอง.....ตารางวา เลขที่หนังสืออนุญาตให้ปลูกสร้าง..... ปลูกสร้างโดยขออนุญาตหรือไม่ <input type="checkbox"/> ไม่ได้ขออนุญาตเพราะอยู่นอกเขต กฎหมายควบคุม <input type="checkbox"/> ขออนุญาตถูกต้อง <input type="checkbox"/> ไม่ได้ขออนุญาต
รายการ เจ้าของบ้าน และ ผู้ยื่นคำร้อง	เจ้าของบ้าน เลขประจำตัวประชาชน..... ชื่อ..... ผู้ยื่นคำร้อง ชื่อ..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ชื่อหมู่บ้าน..... ตรอก..... ซอย..... ถนน..... แขวง/ตำบล..... เขต/อำเภอ/กิ่งอำเภอ..... จังหวัด..... ในฐานะ <input type="checkbox"/> เจ้าบ้าน <input type="checkbox"/> ได้รับมอบหมายจากเจ้าบ้าน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ ร้องขอต่อนายทะเบียน.....เพื่อดำเนินการแจ้งการปลูกบ้านใหม่ ขอกำหนดเลขหมายประจำบ้าน
หลักฐานประกอบการแจ้ง <input type="checkbox"/> บัตรประจำตัวของเจ้าบ้าน เลขที่ <input type="checkbox"/> บัตรประจำตัวของผู้ได้รับมอบหมายเลขที่..... <input type="checkbox"/> หนังสือมอบหมายอำนาจจาก..... <input type="checkbox"/> สำเนาทะเบียนบ้านฉบับเจ้าบ้านเลขที่..... <input type="checkbox"/> หนังสืออนุญาตให้ปลูกสร้างอาคาร <input type="checkbox"/> สัญญาซื้อขายบ้าน..... <input type="checkbox"/> สัญญาเช่าบ้าน..... <input type="checkbox"/> อื่น	
ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำร้อง (.....)	ลงชื่อ.....นายทะเบียนผู้รับแจ้ง (.....) ตำแหน่ง กำนัน/ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่..... วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
หลักฐานการรับแจ้งเกี่ยวกับบ้าน สำนักทะเบียน.....จังหวัด.....ได้รับแจ้งจาก.....ตามใบรับแจ้ง เลขที่.....ลงวันที่.....เกี่ยวกับเรื่องแจ้งการปลูกบ้านใหม่ ขอกำหนดเลขประจำบ้านไว้เรียบร้อยแล้ว ลงชื่อ.....นายทะเบียนผู้รับแจ้ง (.....) ตำแหน่ง.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	
<input type="checkbox"/> ได้รับหลักฐานการรับแจ้งเกี่ยวกับบ้านแล้ว ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำร้อง	

เสนอ นายทะเบียน

- ตรวจสอบหลักฐานแล้วปรากฏว่า.....
.....
- ตรวจสอบบ้านและสถานที่แล้วปรากฏว่า.....
.....
- ได้สอบสวนเพิ่มเติมแล้วปรากฏว่า.....
.....

ความเห็น

- ควรดำเนินการตามที่แจ้ง โดยกำหนดเลขหมายและจัดทำทะเบียนบ้านเลขที่.....
- ไม่สมควรดำเนินการตามที่แจ้ง โดย.....
- อื่น ๆ

คำสั่งนายทะเบียน

-
-

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ..... นายทะเบียนผู้รับแจ้ง

(.....)

ตำแหน่ง กำนัน/ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

บันทึกการปฏิบัติงาน

รายการปฏิบัติ

ลงชื่อผู้ปฏิบัติ

- ได้กำหนดเลขหมายประจำบ้านเลขที่.....
- ได้เลขรหัสประจำบ้านเลขที่.....
- ได้จัดทำทะเบียนบ้านนี้ขึ้นแล้ว.....
- อื่น.....

.....
.....
.....
.....

ได้รับสำเนาทะเบียนบ้าน เลขที่..... ลงชื่อ..... ผู้รับ
(.....)

ได้รับสำเนาทะเบียนบ้าน เลขที่.....
ลงชื่อ..... ผู้ยื่นคำร้อง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....